

Arbeidsverksted Vear 04.11.22

24 deltakere.

Møtet ble innledet med en introduksjon fra kommunen om kommuneplanprosessen og arbeide med bærekraftig område- og lokalsenterutvikling, etterfulgt av visning av film fra Norconsult om rapporten «12 prinsipper for bærekraftig område og lokalsenterutvikling».

Generell tilbakemelding fra møtedeltagerne:

- Flere at deltakerne syntes det var dumt at ikke Hogsnes, Bjelland, Rakkevik og søndre del av Vear ikke skal vurderes i dette arbeidet, hvor hoveddelen av befolkningen på Vear bor.

Tilbakemelding fra møtedeltagerne om senterutvikling på Vear:

- Ønskelig med flere boliger tilpasset eldre – gjerne leiligheter.
- Ønskelig å ivareta småhusidyll med villabebyggelse.
- Grøntområder/skogsområder må ivaretas.
- Gammel rekkehusbebyggelse er viktig for boligmangfold og variert befolkningssammensetning, men de er modne for oppgradering.
- Miljøgate i Melsomvikveien.
- Dagens trafikk på Melsomvikveien gjør at senteret bør avgrenses til den ene siden.
- Ønskelig med 3-4 etg innenfor sone 1. Bebyggelse må være minst 4. etg for at det settes inn heis, noe som er avgjørende for eldre beboere. Det vises til Olsrødsenteret som eksempel på egna høyde. Kan tåle mer høyde på areal som i dag er avsatt til kirkegård, eksempelvis 4 etg.
- Veiene innenfor sentrumsformålet bør være bilfrie.
- Ønskelig med butikker og steder å møtes, bla pub.
- Noen deltakere ønsker ikke fortetting i villa områder, mens andre mener dette er ok.
- Noen deltakere ønsker handel både i området rundt Kiwi og på Veartunet, mens flertallet ønsker dette bare rundt Kiwi.

Annet:

- Ønskelig at det foretas trafikkteiling på Melsomvikveien, og at det telles både i Hogsnesbakken og i Melsomvik. På den måten kan det avdekkes hvor stor andel av trafikken som er gjennomgangstrafikk.
- Behov for gang og sykkelvei langs Bekkeveien, også i nord. Denne må komme fort.

