|  |
| --- |
|  |

MAL – VARSELBREV OM OPPSTART **MED** PLANPROGRAM
Sist revidert: 14.0.20
Rød tekst utfylles/slettes etter behov

(Adressat) Dato:

Varsel om oppstart av arbeid med detaljreguleringsplan og utlegging av planprogram til høring for (*plannavn), planID*- (planID)

(Plankonsulent) varsler på vegne av (forslagsstiller) oppstart av detaljreguleringsplan med tilhørende konsekvensutredning på eiendom (Gnr og Bnr) i Tønsberg kommune.

Forhandlinger om utbyggingsavtale for gjennomføring av planen starter opp samtidig.

**Planområdet**

Planområdet ligger (hvor), er på ca. (xx) daa og er i dag i bruk som (hva). Området er avsatt til (formål) i kommuneplanen/byplanen. Planområdet ligger i hensynssone for …

(Kartfigur) over planavgrensningen. Avgrensingen må vises med strektykkelse som er tydelig i avistrykk).

**Hensikten med planen**

Hensikten med planen er å legge til rette for (hva). Viktige utfordringer/forhold som planen skal vurdere/løse vil være f.eks. hensyn til omkringliggende bebyggelse, utnyttelse, høyder, infrastruktur m.m. Eventuelle mindre justeringer av planavgrensningen vil bli avklart som en del av planarbeidet.

**Krav til konsekvensutredning**

Planforslaget vil bli utarbeidet som detaljplan med krav om konsekvensutredning og planprogram etter Forskrift om konsekvensutredning § 6 c (begrunnelse).

**Informasjon om planarbeidet**

Forslagsstiller sendte anmodning om planinitiativ den (dato). Oppstartsmøte ble avholdt den (dato).

Forslag til planprogram legges ut til høring sammen med varsel om oppstart av planarbeidet.

Planprogram er sammen med planinitiativ og referat fra oppstartsmøte tilgjengelig på kommunens nettside under «Kunngjøringer og høringer».

**Uttalelse til planoppstart og planprogram**

Uttalelse sendes innen (*dato)* via www.tonsberg.kommune.no ”kunngjøringer og høringer”. Finn riktig sak og trykk på ”send uttalelse”. Alternativt kan du sende e-post til postmottak@tonsberg.kommune.no med kopi til (plankonsulents e-post).

Spørsmål kan rettes til (plankonsulent og/eller forslagstillers kontaktinfo).