584480 584500 584520 584540 584560 584580 584600 584620 584640 584660 584680 584700 584720 584740

6572740 6572720 6572700 6572680 6572660 6572640 6572620 6572600 6572580 6572560

90/93 90/104 90/105 90/106 90/107 90/110 90/103 /102 90/101 90/100 90/99 90/109 /108 90/166 90/167 90/137 90/12 90/98 90/134 /94 /425 90/180 90/114 /113 /112 /111 /119 90/120 /121 /122 /181 90/133 90/116 90/117 90/118 90/12 39/424

Nannas vei

Rønningveien

VS

f_PP

f_RA

o_AVG4

BGF

o_KV2

R6.0

o_AVG2

BF

o_AVG3

BK1

o_KV1

BK2

o_AVG1

#1
265 m²

BB
5085 m²

3x24

4x24

B D 6 A C

B A 4

B D 2 A C

## TEGNFORKLARING

AREALFORMÅL

BEBYGGELSE OG ANLEGG

| | |
|---|---|
| BF | BOLIGBEBYGGELSE - FRITTLIGGENDE SMÅHUSBEBYGGELSE |
| BK1-2 | BOLIGBEBYGGELSE - KONSENTRERT SMÅHUSBEBYGGELSE |
| BB | BOLIGBEBYGGELSE - BLOKKBEBYGGELSE |
| BGF | GARASJEANLEGG FOR BOLIG-/ FRITIDSBEBYGGELSE |
| RA | RENOVASJONSANLEGG |

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

| | |
|---|---|
| 1-2 | KJØREVEI |
| AVG1-4 | ANNEN VEIGRUNN - GRØNTAREAL |
| PP | PARKERINGSPLASSER |

GRØNNSTRUKTUR

| | |
|---|---|
| VS | VEGETASJONSSKJERM |

ANDRE JURIDISKE FLATER

| | |
|---|---|
| #1 | BESTEMMELSESOMRÅDE |

LINJE-/PUNKTSYMBOLER

- PLANENS AVGRENSNING
- GRENSE FOR REGULERINGSFORMÅL
- BYGGEGRENSE
- EIENDOMSGRENSE
- REGULERT SENTERLINJE
- FRISIKTLINJE
- AVKJØRSEL

0 10 20 30 40 50m

EUREF89 UTM32, ekvidistanse 1 m

NORD

M 1:1000

# TØNSBERG KOMMUNE

**3905 20240239**

## DETALJREGULERING

Nannas vei 2

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Komplett planforslag 23.01.2026 | | | Forslagstiller - Ringshaug c/o OBOS AS | | |
| Plandata/-kart; leveranse, revisjoner | Dato | Sign. | Behandling/vedtak | Dato | Sign. |
| Utarbeidet av SPIR arkitekter AS | 23.01.2026 | JWG | Utlagt til off. ettersyn i tidsrommet | | |
| Kontroll, presentasjon iht. SOSI-4.5 og NPAD | 24.03.2026 | KB | Jf. UPB-sak nr. | | |
| | | | Vedtatt i UPB, sak nr. | | |
| | | | Kommunestyrets vedtak, sak nr. | | |