

# Utvalg for plan og bygg

26.04.2024

058/24	Detaljregulering av Elvebakken syd - planID 3905 20180045 - ny første gangs behandling	
<b>Forslagsstiller:</b>	Thorvald Hillestad (SP)	
<b>Forslag:</b> Alternativt forslag til administrasjonens innstilling		
<p>Forslag til detaljregulering av Elvebakken syd datert 20.11.2023, PlanID 3905 20180045, sendes på høring og legges iht. plan- og bygningsloven §12-11 ut til offentlig ettersyn på følgende vilkår:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Det må framlegges illustrasjoner som viser det planlagte leilighetsbygget i sammenheng med bygde omgivelser, og med synsvinkel fra bakkeplan fra Brårveien, nord og syd langs Bispeveien og inn fra Revetal sentrum.</li><li>2. Det må gjøres en vurdering av naturtyper, foretatt av biolog eller tilsvarende fagkyndig. Dersom det viser seg at området har rødlistede naturtyper, må kunnskapsgrunnlaget og vurderingene etter naturmangfoldloven oppdateres til et tilfredsstillende nivå før planforslaget kan tas opp til ny behandling.</li><li>3. Det må framlegges oppdatert ROS-analyse iht. gjeldende metode fra Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap.</li></ol>		

061/24	<b>Forespørsel</b>	
<b>Forslagsstiller:</b>	Inger Lexow (FRP)	
<b>Forslag:</b> <p>Sak 061/24 Bryggesak. Utvalget opprettholder vedtak av Sak 144/23 . Utvalget mener at dette ikke er et nytt tiltak.</p>		

070/24	<b>Forespørsel</b>	
<b>Forslagsstiller:</b>	Trond Ekstrøm (FRP)	
<b>Forslag:</b> Årlige antall boliger		
<p>På workshoper den 15.4. så ble det igjen bekreftet at Tønsberg er en vekstkommune. Hva betyr det for den årlige boligveksten? Hvor mange nye boliger må bygges årlig for å imøtekomme veksten for å unngå at prisene blir presset oppover, og hvis det finnes noen statistikk, hvor har boligene blitt etablert de siste årene. Det holder med at man informerer om hovedtrekkene i utviklingen.</p>		

<b>*Saksnummer*</b>	<b>*Sakstittel*</b>	
<b>Forslagsstiller:</b>		
<b>Forslag:</b>		

<b>*Saksnummer*</b>	<b>*Sakstittel*</b>	
<b>Forslagsstiller:</b>		
<b>Forslag:</b>		