TEGNFORKLARING

AREALFORMÅL

BEBYGGELSE OG ANLEGG

- KBA2 — KOMBINERT BEBYGGELSE OG ANLEGGSFORMÅL - FORRETNING/ TJENESTEYTING/ PARKERING (VERT. NIVÅ 2, PÅ GRUNNEN)
- KBA1, -4 — KOMBINERT BEBYGGELSE OG ANLEGGSFORMÅL - FORRETNING/ BEVERTNING/ KONTOR/ TJENESTEYTING (VERT. NIVÅ 1, UNDER GRUNNEN)
- KBA3 — KOMBINERT BEBYGGELSE OG ANLEGGSFORMÅL - FORRETNING/ BEVERTNING/ KONTOR/ TJENESTEYTING (VERT. NIVÅ 3, OVER GRUNNEN)
- FKT — FORRETNING/ KONTOR/ TJENESTEYTING

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

- KV1,KV2 — KJØREVEI
- FO1-FO4 — FORTAU
- TO1,TO2 — TORG
- GS — GANG-/SYKKELVEI
- AVG — ANNEN VEIGRUNN - GRØNTAREAL

HENSYNSSONER

- H730_1 — BÅNDLEGGING ETTER LOV OM KULTURMINNER

ANDRE JURIDISKE FLATER

- #1 — BESTEMMELSESOMRÅDE, KRAV OM DETALJERING
- #2 — BESTEMMELSESOMRÅDE, VILKÅR FOR BRUK AV AREALER, BYGNINGER OG ANLEGG

LINJE-/PUNKTSYMBOLER

- PLANENS AVGRENSNING
- GRENSE FOR REGULERINGSFORMÅL
- BYGGEGRENSE
- EIENDOMSGRENSE
- REGULERT HØYDE
- REGULERT SENTERLINJE
- REGULERT FOTGJENGERFELT
- MÅLE- OG AVSTANDSLINJE
- BEBYGGELSE SOM INNGÅR I PLANEN
- BEBYGGELSE SOM FORUTSETTES FJERNET
- VEISTENGNING/ FYSISK KJØRESPERRE
- INNKJØRING
- UTKJØRING

0 10 20 30 40 50m

EUREF89 UTM32, ekvidistanse 1 m

NORD

M 1:1000

TØNSBERG KOMMUNE

3905 20200202

DETALJREGULERING FARMANDSPORTEN

Komplett planforslag 10.12.2025	Forslagstiller -		Agora AS		
Plandata/-kart; leveranse, revisjoner	Dato	Sign.	Behandling/vedtak	Dato	Sign.
Utarbeidet av Embark AS	10.12.25	AS	Utlagt til off. ettersyn i tidsrommet 28.02. - 18.04.2026		
Kontroll, presentasjon iht. SOSI-4.5 og NPAD	21.01.26	KB	Jf. UPB-sak nr. 002/26	06.02.26	
Innarbeiding av vert. nivå 3, endringer, nytt plankart	24.09.26	CDY	Kommunestyrets vedtak, sak nr. 129/26	28.10.2026	





