Dialogmøte felles for Færder og Tønsberg

Tid: Torsdag 4. desember kl. 08:00–10:00
Sted: Stasjonen Business Lounge, 8. etasje, Tollbodgaten 22, Tønsberg

Deltakere:

Navn	**Representerer:**
Tom Mello	Ordfører Færder kommune
Frank Pedersen	Ordfører Tønsberg kommune
Geir Bækholt	Daglig leder på Gründerhuset Hi5
Torunn Årset	Kommunalsjef PET Tønsberg kommune
Cecilie Sørumshagen	Daglig leder Tønsberglivet
Otto Andre Winterstad	Styremedlem næringsforeningen
Nicolaus Wedel Jarlsberg	Styremedlem næringsforeningen
Mette Vikan Andersen	Kommunedirektør Tønsberg kommune
Nicola Liv Fritzøe	Utvalgsleder UPB Tønsberg
Tor Lie	Styremedlem næringsforeningen
Thomas Franzen	Styremedlem næringsforeningen
Therese Ryan	Styremedlem næringsforeningen
Vivil Hunding Strømme	Daglig leder Tønsberg og Færder næringsforening
Helen Kristina Wedberg	
Tron Myrén	
Charlotte Svensen	Næringssjef Tønsberg kommune
Bent Moldvær	Varaordfører Tønsberg kommune
Kristin Johannessen Kirsebom	Kommunedirektør Færder kommune

Gunnar Lehne	Styremedlem næringsforeningen
Nina Ambro Knutsen	Prosjektsjef Bypakke Tønsberg-regionen
Morten Klokkersveen	Prosjektleder for fastlandsforbindelsen
Trine Tenvik	Næringsavdelingen Tønsberg kommune
Merete Østerud	Daglig leder START i Vestfold
Jostein Svendsen	Byggmesterforbundet

1. **Velkommen ved ordførere**

Ordførere ønsket velkommen til dialogmøte

2. **Runde rundt bordet**

Presentasjon av deltakere

3. **Bypakke**

    1. **Hvordan skal bypakkemidlene brukes v/Nina Ambro Knutsen**

Se prosjekter i Handlingsprogram 2026-2029. Se presentasjonen med beskrivelse av prosesser vedlagt.

Det er en rekke andre prosjekter i tillegg til fastlandsforbindelsen. Handlingsprogrammet 2026-2029 ble vedtatt hos alle parter i november. Den beskriver ulike prosjekter.

    2. **Fastlandsforbindelse V/Morten Klokkersveen**

Morten Klokkersveen hadde en presentasjon om hvordan prosjektet vil være, og hvor brua og tilhørende forbindelser vil gå. Han påpekte at prosjektet er mer enn brua. Se egen presentasjon vedlagt.

- Det er en spesiell bru, ikke alle som kan bygge den. Det vil være behov for internasjonale aktører for å bygge den. Det har vært en markedsdialog med rundt 100 deltakere + 23 enkeltmøter der aktører kan stille inngående spørsmål.
- Må ha Semslinna på plass for å få brua på plass
- Deler opp i to kontrakter 1. Brua/Rammbergtunellen/Smørberg og 2. Jarlsberg, Hogsnestunellen, Teietunellen og Kolberg.
- Massehåntering er viktig i prosjektet, da det vil ha et stort masseoverskudd.
- Strømmast må flyttes av lede, og legges i bakken. Det har Lede fått konsesjon for.
- Fremdriftsplan ble presentert. Tar ca. 5 år å bygge, og er planlagt trafikkpåsetting 2032/33.

Spørsmål:

- Massehåndtering: Kan gi føringer på hvordan dette gjøres
- Kan en komplisert bru påvirke prisen? Hengebru med monotårn er ikke bygd så mye av i Norge. Det er en løsning som er kommet frem gjennom prosess. Med spesiell menes ikke kostnadskrevende. Det er en beskjeden hengebro i internasjonal sammenheng. Mesteparten blir produsert i Østen og «shippet» inn.
- Hvordan kan vi rigge det lokale næringslivet til å være klare for oppdrag? Erfaringsmessig bruker utenlandske aktører mest lokal arbeidskraft.

4. **Byggesak: Pilotprosjekt med Byggmesterforbundet v/Jostein Svendsen (15 min)**

Jostein Svendsen fra Byggmesterforbundet presenterte et pilotprosjekt om byggesak. Se egen presentasjon vedlagt.

- 50% av søknadene som sendes inn har feil og mangler. Dette ønsker Byggmesterforbundet å gjøre noe med, og har i samarbeid med de to kommunene startet prosjektet
- Mål med pilotprosjekt: Landets mest effektive kommuner innenfor byggesak. Var medlemsmøte i september hvor det ble lansert. Kommunene holdt et foredrag, der det presentert eksempler på gode og dårlige byggesøknader.
- Månedlige møter
- Gruppen består av Kommunene, Byggmesterforbundet, Maskinentreprenørenes forbund, arkitektforeningen, næringsforeningen.
- Ønsker å teste ut ulike tiltak
- Prosjektet til nå: Fått medieinteresse, dette skaper ringvirkninger og medlemstilvekst
- Det å jobbe sammen med kommunene er viktig her. Det er et samarbeidsprosjekt. Flere andre kommuner er nysgjerrige på dette.
- Resultatene til nå: Identifisert mange utfordringer. Lokale og nasjonale. Det har vært en øyeåpner for at det er komplisert
- Hva trenger vi mer av: Planvask, planverk som peker ut en retning, forutsigbarhet for kommunen og ansvarlige søkere

Spørsmål:

- Politikerne vil gjerne ha eksempler på lovverk som gjør det komplisert, for å kunne sende signaler innover til Storting og regjering. Dette pilotprosjektet bør løftes opp til sentrale politikere.
- Hvor mange medlemmer er det i Vestfold? Ca. 50.
- Hva er årsaken til feil på søknadene? Det er en av de tingene det prøves å forske i.

- I Færder er det planarbeid i kommunal regi, og det legges som en forutsetning at det skal bli enklere. Vi ser at det blir altfor detaljert.
- Hva mener du med å peke ut retning i planverket? At vi får klare retningslinjer i planverket på hva som blir godkjent.
- Siden dette er et nasjonalt anliggende. Vurderer man nå å inkludere kunstig intelligens. Ja.
- Hvordan nå ut til flere? Har åpne møter. Og bruker også byggevarehus som arena for møter for å gjøre det kjent.
- Politikerne ga tilbakemelding om at det er de som vedtar lokale bestemmelser. Det er en utfordring å finne nivået, jo mer detaljert – jo oftere kommer noen utilsiktede hensikter, og har man skjønn så åpner man for uforutsigbart. Gordisk knute.
- Kommunene takker for initiativet. God forutsetning for å løfte. I Byggeløftet har det vært et fokus; Å få ned mangelfulle søknader. Her kan vi lykkes med sammen.

5. Entreprenørskap:

1. START i Vestfold– Merete Østerud og Trine Tenvik

- Se egen presentasjon
- Målet er å skape vekst og arbeidsplasser i Vestfold
- Førstelinjetjenester. 1-1 samtale. 70 henvendelser i Tønsberg, 33 i Færder.
- Tilrettelegger for kurs. Introkurs og temakurs. 1700 mennesker på temakurs. 230 henvendelser fra alle kommuner
- Etablererkurs for alle innvandrere. Oppfordrer kommunene til å ta dette i bruk i større grad. Det er en fin introduksjon til det norske systemet/næringsliv. Det er komplisert dersom man kommer fra et annet system
- Inkubatorprogram, gjøres sammen Kobben. Flere deltakere fra Gründerhuset Hi5, må ha startet bedrift for å være med
- Vekst Program. Sammen Solid Rock, et vekstprogram to ganger i året. 6 stk fra Færder/Tønsberg. Bedrifter som man ser har mulighet for vekst
- Vekstrådgivning. Allegro og Solid Rock med eksterne rådgivere. Her kan man booke 5 timer med ekstern rådgiver for 2500 kroner. Fylkeskommunen betaler resten. For støtte opp om bedrifter som ellers ikke ville tatt det i bruk.
- Næringsliv og kommunen er flinke til å stille opp som foredragsholdere osv.
- Trine forteller om gründernettverket. Det siste prosjektet nå er landbruksnettverk. Mindre gårder og drivere som har en ambisjon, ønske og drøm om å drive mer fra gården sin. Dykking, dyr og destinasjon og reiseliv. I Færder er det 9 drivere, fire fra Veierland.
- Har mange arrangementer. Blant annet VeXt konferanse og START-konferanse.

- Gjennomgang av tilskudd og budsjett. Totalt er tilskuddet på 3.414.468 kroner. Viktig med tilskuddet fra Fylkeskommunen.

2. Gründerhuset Hi5 v/Geir Bækholt

- START er førstelinje, deretter fanger Hi5 opp de som har potensiale for å komme videre. Det er krevende å bygge selskaper, og det er krevende å komme videre.
- Har et fellesskap, kurs annenhver uke, mentorer og samarbeid med USN og internship
- Tette samarbeid med lokale næringslivet som støtter med økonomi og kompetanse eks. som 1-1 veiledere
- Geir gjør også mye 1-1 veiledning, og får tilbakemelding om at det er nyttig. Det er mye man skal lære og kunne for å starte bedrift
- Gründerhuset fungerer. På landsbasis er 26% som overleverer fem år som ny bedrift. På Gründerhuset er det 90%
- Gir positive ringvirkninger, en undersøkelse som ble gjort tidligere viste at det var 250 arbeidsplasser som ble etablert i kjølvannet av gründerhuset. Det er en ny måling som har startet nå, og som vil gi bedre tall utover våren.
- Det er enkeltbedrifter som gir mer i skatteinngang enn det gründerhuset koster
- 35 bedrifter, en vekst på 10% siste året
- Jobber nå et bedriftsnettverk sammen innovasjon Norge for jordbruk og matproduksjon. Statlige midler som er tilgjengelig. Dette er i tråd med næringsplanen.
- Vekstprogrammet er vi nå i gang med. Ikke kontorplass, men trenger veiledning

6. Veien videre politisk om Kaldnes utbyggingen v/ordfører Tom Mello

- Interkommunalt planprogram er ute på høring. Frist 1. januar.
- Kaldnes Vest er ca 50 mål i Tønsberg, 80 mål i Færder + Danholmen + Badeland 45 mål + 25 mål natur. Til sammen 200 mål. Større enn summen av Aker Brygge, Tjuvholmen og Vestbanestasjonen.
- Har vedtatt en strategiplan. Sentralt. 60 bygg, 40 grønt/intrastruktur.
- Vi må ikke glemme næringsbiten i utviklingen. Vi trenger det. Alt for mange reiser inn til Oslo, de må vi hanke inn her i distriktet.
- Masterplanen er presentert.
- Kommunedelplan i Færder, områdeplan i Tønsberg. I Færder er det flere grunneiere, derfor er det valgt kommunedelplan. De to kommunene vil ha en samarbeidsavtale. I områdeplan må man ikke innom detaljregulering. Men dette er så stort at det i praksis trolig vil bli slik
- Fastlandsforbindelsens anleggsområde vil legges på Kaldnes.

- Gladstad vil planlegge fra øst. Men på de 45 målene på Færder-delen som ikke er Gladstad – her har kommunen tatt et initiativ til å koordinere disse grunneiere slik at de er koordinerte i arbeidet
- Ramdal Øst (der Europris er nå), hele dette området skal også utvikles. Separat plan for dette området
- Samarbeid blir viktig for utviklingen av dette. Felles ansvar.
- Fremdrift. Dette vil vare over tiår, i ulike faser.
- Masterplan er utbyggers ide og tanker, og det er et skille mellom det og planprogram som angir overordnet retning.

Spørsmål:

- Boplikt i Færder. Hvordan løses dette?
- Kan det være mulighetsrom for at næringsforeningen og Tønsberglivet kan være fasiliteter faste statusmøter.
- Bekymrer at det er privatisering (ikke utviklerne) på området? Oppfordring til å sikre dette for all fremtid
- Færder kommune har hatt gode samhandlingsmøter med de mindre grunneierne, og her skjer det mye positivt. Kanskje det gjør at det ikke må ventes 15 år.
- Det er ikke et stort trykk for å etablere næring her. Det har det ikke vært på mange år. Det må gjøres på egenhånd for å skape attraktivitet i Tønsbergregionen, og ikke være utbyggers ansvar.

7. Ringvirkningsanalyse og omsetningstall fra Tønsberglivet

- Se egen presentasjon.
- Daglig leder i Tønsberglivet presenterte ringvirkninger av kultur. Det er komplisert å måle, men sammen Opinion er det gjort et arbeid for å belyse dette.
- Det er mange attraktivitetsdrivere i Tønsberg og Færder.
- Ringvirkningsanalysene viser at 54% er gjester (besøksdriver for de som ikke bor her). 1/3 betaler for overnatting 22% bor på hotell. 2% på hytte.
- De legger igjen penger på servering, klær/sko/, dagligvare/vinmonopolet
- Hver hotellgjest legger i snitt igjen 8500 kroner
- Totalt legges det igjen f.eks. 70 millioner i servering. Det er viktig for å vise effekten av Foynhagen.
- Totalt for Foynhagen 175 millioner i ringvirkninger
- Totalt med Slottsfjellfestivalen er det en halv milliard i ringvirkning fra mai-september.
- Sier noe om viktigheten av å legge til rette for kultur, for næringslivet.

- Effekter: Økt sysselsetter, erfaringsarena, attraktivitet, treffer unge mennesker, heiakultur.
- Verdifullt at kultur ligger som et eget område i næringsplanen.

Omsetning per november:

- Nå er vi foran årets viktigste sesong. Virke har spådd rekordhøye vekst 5,5 prosent.
- Tønsberg: Bildet fra novembers «Black-week» som en kjøpsfest er annerledes. Omsetningen har en nedgang på handel 4,3% og serving 13%.
- Januar – november +4,5%
- Flere folk besøker byen
- Færder også en nedgang på 6,2 % og 20% på servering.
- Januar-november. Handel -2% og servering -13%.
- Økt besøk også her