

### **Arbeidsverksted Eik 01.11.22**

38 deltakere.

Møtet ble innledet med en introduksjon fra kommunen om kommuneplanprosessen og arbeide med bærekraftig område- og lokalsenterutvikling, etterfulgt av visning av film fra Norconsult om rapporten «12 prinsipper for bærekraftig område og lokalsenterutvikling».

#### Generell tilbakemelding fra møtedeltagerne:

- Ulike meninger i gruppene om hvorvidt fortetting er ønskelig på Eik. Enkelte mente at rapporten fra Norconsult virket som et svært godt styringsverktøy for kommunen, mens andre mente fortetting i eksisterende boligområder ikke er hensiktsmessig eller ønskelig. Stor enighet om at det er svært viktig at eksisterende bokvalitet ivaretas og sikres.
- Ønskelig at kommunen kartlegger Eik sine kvaliteter gjennom eksempelvis intervju med lokalbefolkningen og/eller andre kartleggingsmetoder.
- Brå demografiske endringer/skifter vil være krevende for skole og barnehage på Eik. Derfor er det viktig å legge til rette for en balansert demografisk sammensetning.
- Mange hensyn å ivareta – vanskelig å oppnå god kvalitet på mange områder samtidig.

#### Tilbakemelding fra møtedeltagerne om senterutvikling på Eik:

- Behov for flere boliger for eldre.
- For mye butikk- og næringsutvikling på Eik kan ødelegge for Tønsebrg bysentrum, dette er ikke ønskelig.
- Fortetting vil øke trafikkbelastning på en allerede overbelastet vei (Eikveien).
- Det bør vurderes utbygging av rundkjøring i krysset Syrbekkveien – Eikveien.
- Ved evt fortetting må eksisterende infrastruktur utbedres og ny etableres.
- Viktig at parkering på Meny ivaretas, evt legges under bakken. Folk på Eik vil ikke gå til butikken, de stopper på vei hjem fra jobb.
- Potensiell fortettingsområder: 1) Kommunal parkering ved Eiktoppen og 2) området rundt Gamle lærerskolen på Eik
- Ved utvikling av mer handel må det legges på samme side av veien. Ved evt. bruk av begge sider bør det knyttes sammen med en overgang.
- Viktig å ta hensyn til bokvalitet, og ikke bare miljø og jordvern.
- Idrettsanlegget og skogen i tilknytning har stor verdi – må ikke bygges ned.
- Ønsker flere tjenester som legesenter mm.

#### Annet:

- Ønske om bedre gang- og sykkelveiforbindelse mot Kilen og Barkåker.
- Ønske om utvikling av Månedammen- gjerne til park med knutepunkt for sykkelveinett.
- Mangler busslommer langs Eikveien.
- Ønskelig med gratis buss til byen.

Tilbakemelding på kart:





