TØNSBERG KOMMUNE

KOMMUNEPLANENS AREALDEL 2023-2035 PLANID 3905 99010

MÅLESTOKK 1:20000

NÅVÆRENDE FRAMTIDIG

BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 11-7, nr 1)

Boligbebyggelse og anlegg
Boligbebyggelse
Fritidsbebyggelse
Sentrumsformål
Forretninger
Offentlig eller privat tjenesteyting
Fritids- og turistformål
Råstoffutvinning
Næringsbebyggelse
Idrettsanlegg
Andre typer bebyggelse og anlegg
Uteoppholdsareal
Grav- og urnelund
Kombinert bebyggelse og anleggsformål

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 11-7, nr 2)

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur
Vei
Bane (nærmere angitt baneformål)
Lufthavn
Havn
Parkering
Fjernvei - Tunnel
Fjernvei - På bakken
Fjernvei - Bro
Hovedvei - Tunnel
Hovedvei - På bakken
Hovedvei - Bro
Samlevei - Tunnel
Samlevei - På bakken
Samlevei - Bro
Adkomstvei - Tunnel
Adkomstvei - På bakken
Gang/Sykkelvei - Tunnel
Gang/Sykkelvei - På bakken
Gang/Sykkelvei - Bro
Sykling i gata - På bakken
Gangvei - På bakken
Turveitrase
Jernbane - Tunnel
Jernbane - På bakken
Jernbane - Bro
Farled

GRØNNSTRUKTUR (PBL § 11-7, nr 3)

Blågrønnstruktur
Naturområde grønnstruktur
Friområde
Park
Overvannstiltak
Kombinerte grønnstrukturformål

LNFR OMRÅDER (PBL § 11-7, nr 5)

LNF-areal for nødvendig tiltak for landbruk og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag
Spredt boligbebyggelse
Spredt næringsbebyggelse

BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG (PBL § 11-7, nr 6)

Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone
Ferdsel
Farleder
Havneområde i sjø
Småbåthavn
Naturområde
Friluftsområde

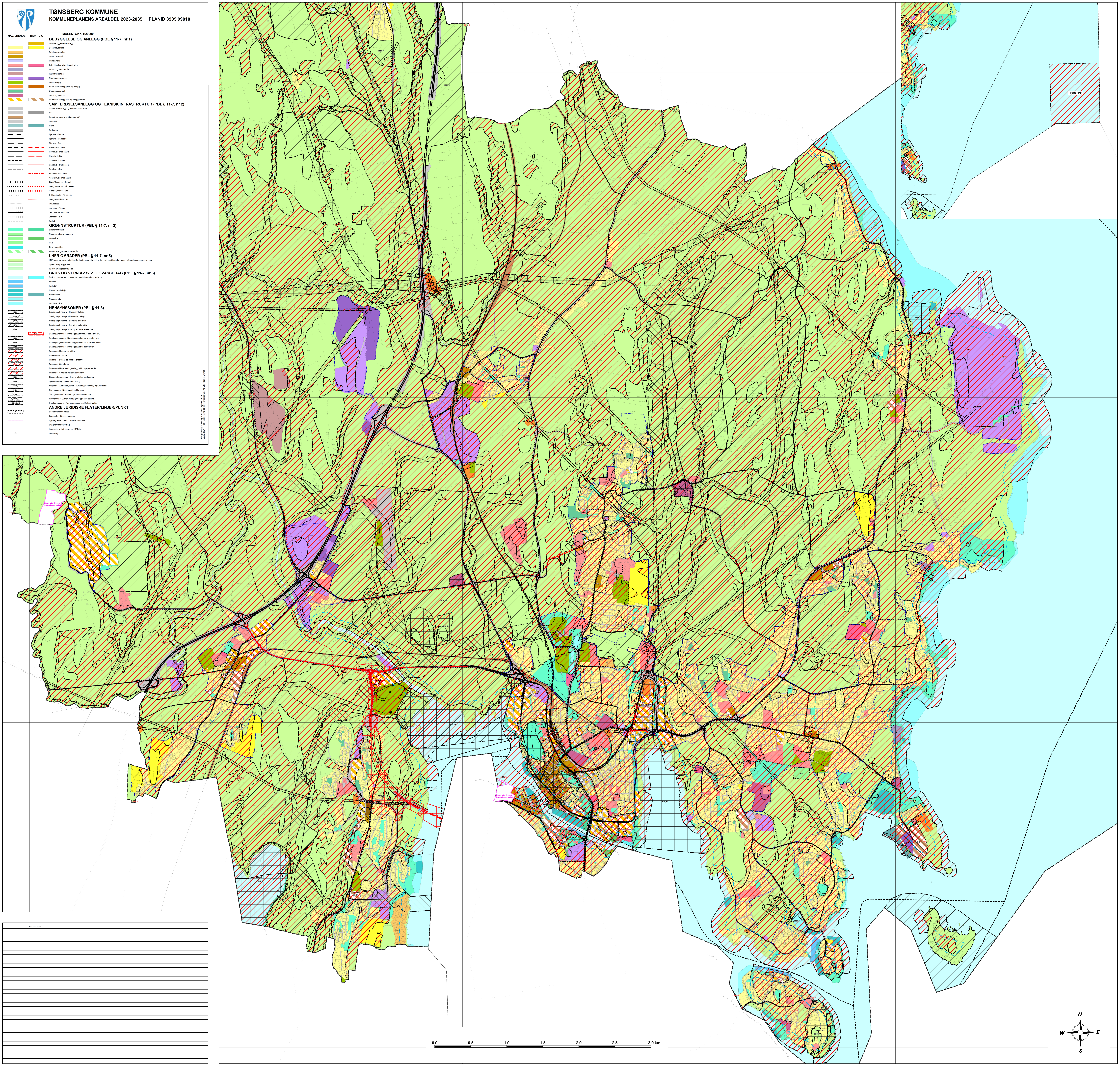
HENSYNSSONER (PBL § 11-8)

H530 Særlig angitt hensyn - Hensyn friluftsliv
H550 Særlig angitt hensyn - Hensyn landskap
H560 Særlig angitt hensyn - Bevaring naturmiljø
H570 Særlig angitt hensyn - Bevaring kulturmiljø
H590 Særlig angitt hensyn - Sikring av mineralressurser
H710 Båndleggingssone - Båndlegging for regulering etter PBL
H720 Båndleggingssone - Båndlegging etter lov om naturvern
H730 Båndleggingssone - Båndlegging etter lov om kulturminner
H740 Båndleggingssone - Båndlegging etter andre lover
Faresone - Ras- og skredfare
Faresone - Flomfare
Faresone - Brann- og eksplosjonsfare
Faresone - Skytebane
Faresone - Høyspenningsanlegg inkl. høyspentkabler
Faresone - Sone for militær virksomhet
H810 Gjennomføringssone - Krav om felles planlegging
H820 Gjennomføringssone - Omforming
H290 Støysone - Andre støysoner - Avklaringssone støy og luftkvalitet
H110 Sikringssone - Nedslagsfelt drikkevann
H120 Sikringssone - Område for grunnvannforsyning
H190 Sikringssone - Annen sikring (anlegg under bakken)
H910_planID Detaljeringssone - Reguleringsplan skal fortsatt gjelde

ANDRE JURIDISKE FLATER/LINJER/PUNKT

Bestemmelsesområde
Grense for 100m-strandsone
Byggegrense innenfor 100m-strandsone
Byggegrense vassdrag
Langsiktig utviklingsgrense (RPBA)
LNF-bolig

Kartgrunnlag: Tønsberg kommune og GEOVEKST
05.03.2024 - Folkehelse, klima og stedsutvikling/ Siv Ing Christopher Dymek

REVISJONER