

## Oppsummering av innsigelser

Gjennom høringsrunden på kommuneplanens arealdel for Tønsberg kommune juni-oktober 2023 er det fremmet til sammen 29 innsigelser fra myndigheter med innsigelseskompetanse. Under følger en kort oversikt over innsigelsene og referanse til hvilken høringsuttalelsene innsigelsene er fremmet gjennom.

### Statsforvalterens landbruksdirektør (uttalelse O2) – 3 innsigelser

- **H070 Nedre Fjellterrasse** – 6,5 daa dyrkbar jord
- **H159 Barkåker** – 52,5 daa dyrkbar jord
- **K32 Barnehage Ilebrekke** – 12 daa dyrkbar jord

### Statsforvalterens miljødirektør (uttalelse O2)– 13 innsigelser

- **H070 Nedre Fjellterrasse** – friluftsliv
- **H159 Barkåker** – friluftsliv
- **E001 Masseinntak ved Re pukkverk** – naturmangfold
- **F086 Lundteigen** – naturmangfold
- **E007 Hortensveien 277** – naturmangfold
- **F103 Linnestad 3** – naturmangfold
- **H113C Døvikveien** – naturmangfold og samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging
- **H074 Vigestad** – samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging
- **Planbestemmelse § 47.1 nr. 1 bokstav c** – samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging
- **Manglende synliggjøring av områder med grunnforurensning i planen**
- **H075 Kaldnes Vest** – grunnforurensning
- **K13 alt. 3 Rygg Miljøpark** – grunnforurensning
- **Planbestemmelse § 29 nr. 2 bokstav c** – strandsone

### NVE (uttalelse O3) – 3 innsigelser

- Planen åpner for direkte utbygging uten at reell fare er utredet og sikkerheten ivaretatt. Innsigelsen kan løses ved at områder der det åpnes for direkte utbygging utredes for reell fare, at det tas inn plankrav for disse områdene, eller at områder der det åpnes for direkte utbygging legges utenom områder med potensiell og/eller reell fare.
- Fare for kvikkleireskred. NVE har innsigelse til planen inntil det tas inn hensynssoner som viser aktsomhetsområder for marin leire, eller tas inn en fellesbestemmelse for alle områder under marin grense som sørger for at gjeldende krav til sikkerhet blir ivaretatt.
- Fare for snøskred. Det er ikke lagt inn hensynssoner for snøskred. NVE har innsigelse til planen inntil aktsomhetsområder, basert på det nye NVE Aktsomhetskart snøskred 2023, avsettes som hensynssone (H310) i plankart med tilhørende bestemmelser.

### Bane NOR (uttalelse O4) – 4 innsigelser

- **Krav om felles planlegging for stasjonsområdet.** Bane NOR ber om at jernbanearealene, og tiltak knyttet til drift/utvikling av dagens stasjonsområde og bane, unntas fra plankrav i bestemmelsesområde 22 og kravet om helhetlig planlegging.
- **Formålsendring for trafikkforplass.** For dagens trafikkforplass (ved jernbanestasjonen) foreslås formålsendring til kombinert formål. Trafikkforplassen er i dag blant annet avsatt til vegformål. Bane NOR mener at dagens formål må opprettholdes.
- **§ 30-1) Forbud mot tiltak langs vassdrag.** I §30-1 innfører kommunen et generelt forbud mot tiltak langs vassdrag. Det er flere strekninger der jernbanen ligger langs vassdrag og bestemmelsen vil få innvirkning. Bane NOR mener det må være mulig å gjennomføre drift og vedlikehold, inkludert mindre tiltak knyttet til utvikling av dagens jernbane og tilhørende elementer uten at dette skal omfattes av et forbud mot tiltak.
- **§ 30-2) Forbud mot hogst.** Bestemmelsen foreslår forbud mot hogst i hensynssone H560 langs vassdrag. Et forbud mot hogst, og krav om 15 m bred vegetasjonssone der vassdrag krysser jernbanen, vurderes som inngripende overfor jernbanens behov for vegetasjonskontroll og rydding nær sporet. Jernbanen har skjøtselsplikt og det er siktkrav som må opprettholdes for å kunne gjennomføre en sikker drift.

### Vestfold og Telemark fylkeskommune (uttalelse O15, begrunnelser i O14) – 3 innsigelser

- **§45 Forretninger.** Med hjemmel i retningslinje R7 i regionalplan for bærekraftig arealpolitikk fremmer fylkeskommunen innsigelse til § 45 *Forretninger* i kommunens forslag til bestemmelser. Innsigelsen kan løses ved en innstramning av bestemmelsen.
- **F072 Bøgata.** Med hjemmel i den nasjonale jordvernstrategien, føringene i regional plan for bærekraftig arealpolitikk, spesielt retningslinje R9 samt Lov om kulturminner § 1 og § 3 første ledd, fremmer fylkeskommunene innsigelse til forslaget om å endre område F072 Bøgata til næringsformål. Innsigelsen kan løses ved at området endres til LNF-spredd næringsbebyggelse, med bestemmelser som sikrer at kulturmiljøverdiene ivaretas.
- **Manglende rekkefølgebestemmelser.** Med hjemmel i PBL § 5-4 fremmer fylkeskommunen innsigelse til kommuneplanens bestemmelse pga. manglende rekkefølgekrav til teknisk infrastruktur for områder som berører fylkesvei. Innsigelsen kan løses ved å legge til en henvisning til konsekvensutredningen i kommuneplanens bestemmelse § 32 *Mobilitet*.

### Mattilsynet (uttalelse O5) – 2 innsigelser

- Mattilsynet fremmer innsigelse til kommuneplanens arealdel for å sikre at Tønsberg kommune ivaretar sine drikkevannskilder (Vivestad) gjennom kommuneplanen,
- og for å sikre at hovedvannledningene fra Vestfold Vann får nødvendig beskyttelse.