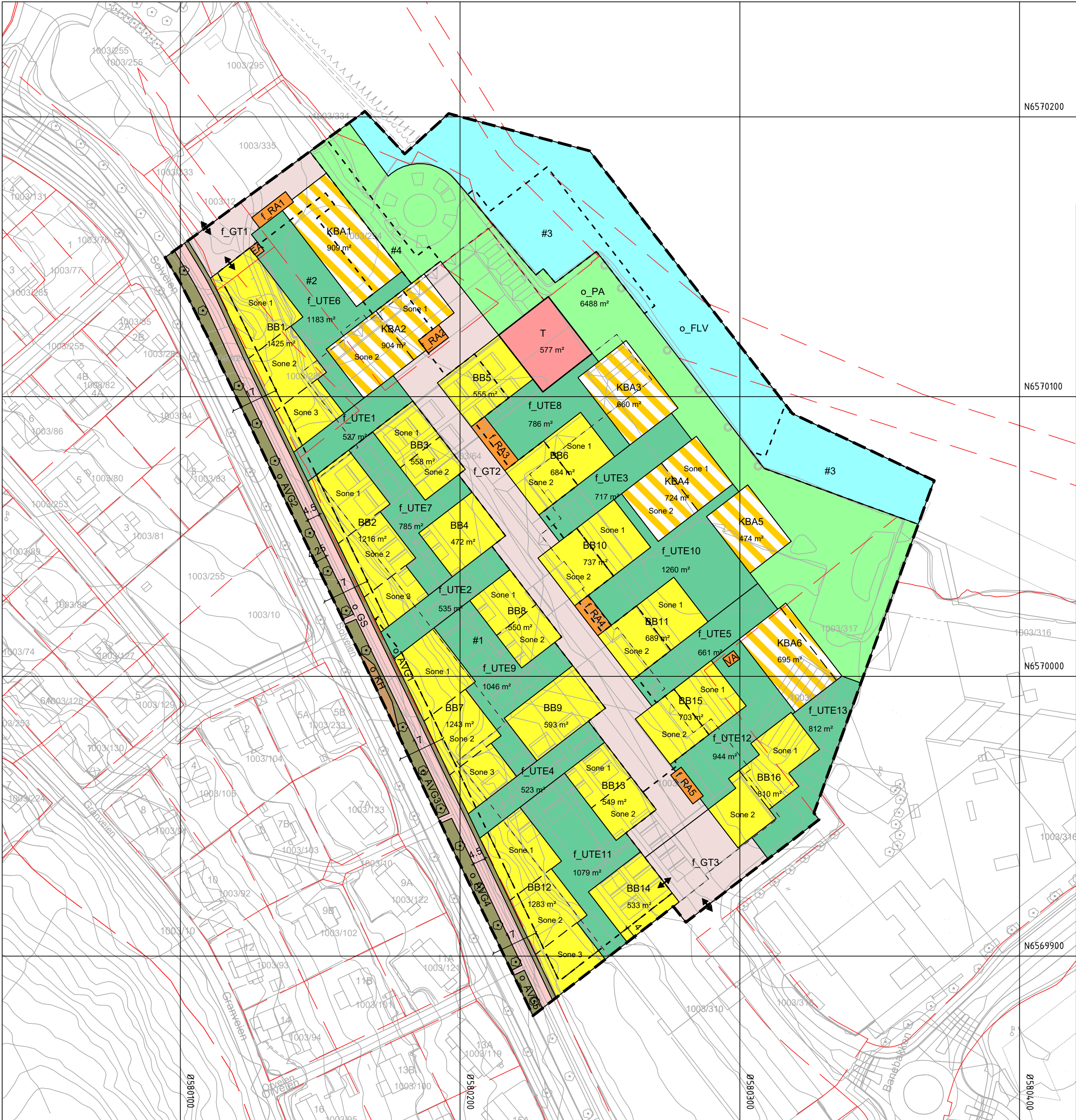




Tegnforklaring

- Reguleringsplan PBL 2008**
- §12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg**
- BB Boligbebyggelse-blokkbebyggelse
 - T Offentlig eller privat tjenesteyting
 - EA Energianlegg
 - VA Vann- og avløpsanlegg
 - RA Renovasjonsanlegg
 - UTE Uteoppholdsareal
 - KBA Kombintert bebyggelse og anleggsformål
- §12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**
- GT Gatetun
 - GS Gang-/sykkelveg
 - AVG Annen veggrunn - grøntareal
 - KH Kollektivholdeplass
- §12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur**
- PA Park

- §12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone**
- FLV Friluftsområde i sjø og vassdrag
- §12-7 - Bestemmelseområder**
- #1-2 Sokkeletasje - parkeringskjeller
 - #3 Funksjons- og kvalitetskrav
 - #4 Kjørbar adkomst
- Linjesymbol**
- Plangrense
 - Formålgrense
 - Bestemmelsegrense
 - Byggegrense
 - Bebyggelse som inngår i planen
 - Bebyggelse som forutsettes fjernet
 - Måle og avstandslinje
- Punktsymboler**
- Avkjørsel - både inn og utkjøring

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Ambita Infoland
Dato for basiskart: 14.12.2022
Koordinatsystem: ETRS89.UTM-32N
Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m
Kartmålestokk: 1:1000m (A2)
0 25 50m



Detaljregulering
Kanalbredden

Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID:
3905_20240233

Forslagsstiller:
Scanrope Eiendom AS

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN		SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato	Revisjon			
Dato	Revisjon			
Dato	Revisjon			
Kommunestyret sitt vedtak				
Ny 2. gang behandling				
Offentlig ettersyn fra til				
2. gangs behandling				
Offentlig ettersyn fra til				
1. gangs behandling				
Kunngjøring av oppstart av planarbeid			16.05.2024	
Oppstartsmøte...			30.04.2024	
PLANEN ER UTARBEIDET AV: SPIR		PLANKONSULENT	TEGNNR.	DATO
			09.05.2025	SIGN
				JWG
Det bekrefte		BekreftDato	PLANSJEFFNAVN	
at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av		Dato	Plansjef	