

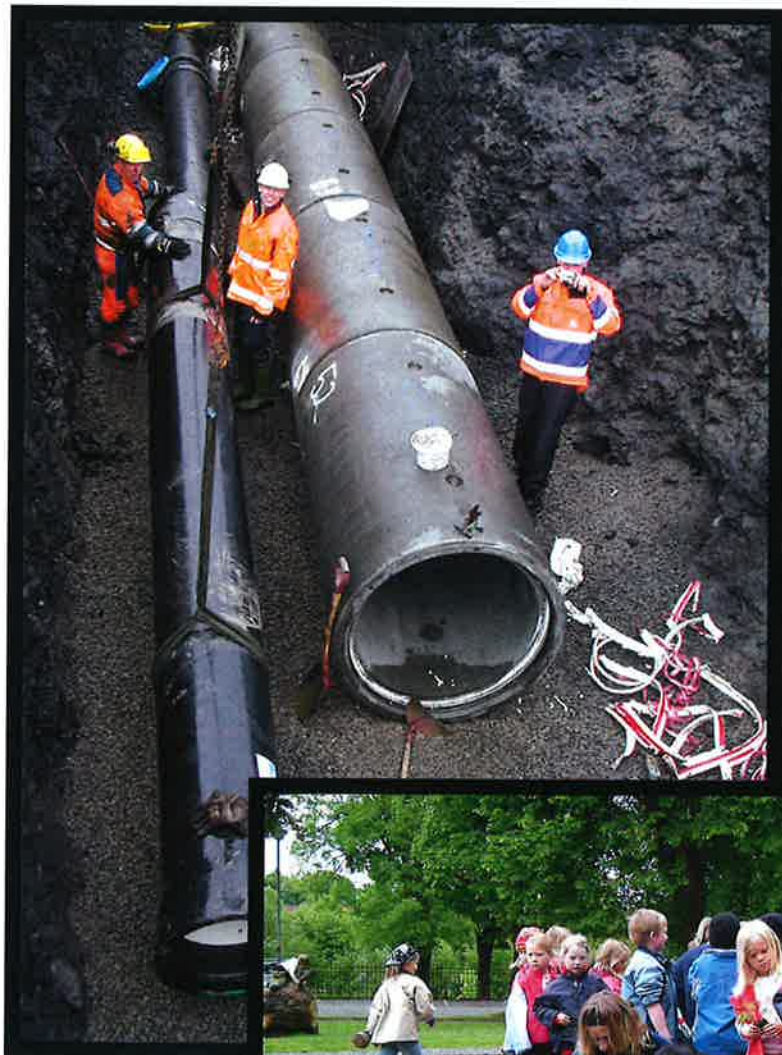


**TØNSBERG KOMMUNE
BYDRIFT**

GEBYRREGULATIV

01.01.2019

KOMMUNALTEKNISKE GEBYRER



VEDLEGG 1

**GEBYRREGULATIV
2019**

1	ÅRSGEBYRER.....	2
1.1	Todelt gebyrmodell.....	2
	Forbruk m3	2
	Antall faste deler.....	2
1.2	Stipulert forbruk.....	3
1.3	Målt forbruk - vannmåler.....	3
1.4	Leveringssikkerhet.....	4
1.5	Slangegebyr – private anlegg.....	4
1.8	Innbetaling av årsgebyr.....	4
2	.TILKNYTNINGSGEBYRER.....	5
2.1	Nybygg/ bebygd eiendom	5
2.2	Gebyrer for arealutvidelse ved tilbygg/påbygg/utvidelse	6
2.3	Stengegebyr.....	7
2.5	Gebyr for skadet/ fjernet vannmåler	7
3	RENOVASJONGEBYRER.....	8
3.1	Standard renovasjon.....	8
3.2	Sommer renovasjon	8
3.3	Gjenvinningsstasjon.....	9
4	FEIEGEBYRER	9
5	TILSKUDDSORDNINGER	10
5.1	Tilskuddsordning for private avløpsanlegg ved omlegging av stikkledninger.	10
5.2	Behovsprøvd kommunalt tilskudd for pålagte tiltak på private vann/avløpsarbeid. ..	11
6	KLAGEADGANG.....	11

1 ÅRSGEBYRER

1.1 Todelt gebyrmodell

Tønsberg Kommune har en todelt gebyrmodell som består av et fastledd og en variabel del.

Årsgebyret deles opp i følgende kategorier:

1. Bolig: eneboliger, boenheter i borettslag/ flerfamilieboliger og fritidsbolig
2. Andre bygg: eiendommer som ikke benyttes til boligformål, industri, næringseiendommer, forsamlingsbygg etc.

Fastledd:

De abonnenter som hører inn under bolig, betaler 1 fastledd pr. boenhet pr. år. Fastleddet skal dekke produksjonsavhengige kostnader og er som følger:

- Vann kr. 527,-
- Avløp kr. 896,-

For andre bygg beregnes årsgebyrets faste del separat for den enkeltes eiendom og størrelsen på den faste delen beregnes ut i fra eiendommens forbruk pr. år i henhold til tabell under:

Forbruk m3	Antall faste deler
0 - 1000	1
1001 - 2000	2
2001 - 5000	4
5001 - 10000	10
10001 - 25000	15
25001 - 50000	50
50001 - 75000	100
75001 - 100000	150
100001 - 250000	200
250001 -	400

Variabelt ledd:

Årsgebyrets variable del beregnes på grunnlag av målt eller stipulert forbruk, begge basert på følgende pris:

- Vann kr. 8,18
- Avløp kr. 14,42

Variabelt ledd baseres på faktiske vannforbruk og pris pr. m3. Avløpsmengde regnes lik vannmengde, unntak må dokumenteres av abonnenten.

1.2 Stipulert forbruk

TYPE BEBYGGELSE	AREAL/STIPULERT FORBRUK To-delt gebyr Variabelt pluss fast ledd	VANN Priser er eks. mva	AVLØP Priser er eks. mva
BOLIGEIENDOMMER			
Pr. Bolig/leilighet	0 - 50 m ² = 150 m ³	1 754,-	3 059,-
	51-300 m ² = 200 m ³	2 163,-	3 780,-
	301 m ² og over = 300 m ³	2 981,-	5 222,-
Midlertidig gebyr pr. eiendom	100 m ³	1 345,-	2 338,-
ANDRE EIENDOMMER			
Andre bygg	0-300 m ² = 200 m ³	2 163,-	3 780,-
« «	301 m ² og over = 300 m ³	2 981,-	5 222,-
Midlertidig gebyr pr. eiendom	200 m ³	2 163,-	3 780,-

Midlertidig gebyr er et gebyr som blir satt etter at eiendommen er tilkoplek kommunalt nett før bygningen blir tatt i bruk. Årsgebyret vil bli endret etter at bygningen er tatt i bruk. Gebyret brukes også i forbindelse med riving av bygg, fram til stikkledningene er dokumentert plugget ved hovedledningen, eller når bygningen midlertidig ikke er i bruk (minimum et år). Det siste punktet krever skriftlig søknad.

Årsgebyrer for vann og avløp skal baseres på målt forbruk. Inntil vannmåler er installert kan gebyret for en rekke typer eiendommer/virksomheter baseres på stipulert vannforbruk.

1.3 Målt forbruk - vannmåler

Gebyr for målt forbruk - vann	8,18 pr.m ³ eks. mva + fastledd
Gebyr for målt forbruk – avløp	14,42 pr.m ³ eks. mva + fastledd
FOR ALLE EIENDOMMER:	
Måleravlesning	1.550,- pr. frammøte eks. mva
Det betales ikke målerleie, kostnadene dekkes over gebyrene.	

1.4 Leveringssikkerhet

Tønsberg kommune har høy leveringssikkerhet av vann til sine abonnenter. Det kan skje korte brudd av forskjellige årsaker. Dersom kommunen ikke kan levere vann til sine abonnenter over et lengre tidsrom kan kommunen velge å gi reduksjon i årsgebyret for vann, enten etter søknad eller ved at kommunen tilbyr redusert vanngebyr der levering ikke er mulig.

Følgende vilkår legges til grunn for å gi redusert vanngebyr:

- Kommunens ledningsnett er årsak til at vann ikke kan leveres.
- Avbruddet må være vesentlig.
- Vanlige regler for leveringssikkerhet følges etter forskrift om vann- og avløpsgebyrer i Tønsberg kommune.

1.5 Slamgebyr – private anlegg

Slamgebyr - årsgebyr pr. slamavskiller	805,- eks. mva
Slamgebyr - pr. tømning tett tank	1 610,- eks. mva
Slamgebyr – minirensanlegg pr. tømning	1 171,- eks. mva

1.7 Tillegg i årsgebyr

Der hvor sammensetning av avløpsvannet avviker fra vanlig husholdningsavløp og virker fordyrende på drift og vedlikehold av kommunens avløpsanlegg, kan det beregnes tilleggsavgift for industri- og næringsvirksomhet. Tilleggsavgiften beregnes i henhold til Bystyrevedtak 062/10 Biologisk trinn på Tønsberg Rensanlegg IKS. I Tønsberg kommune reguleres denne typen gebyr gjennom enkeltvedtak.

I de tilfeller hvor avløpsvann bidrar til å fordyre driften av kommunens avløpsanlegg vil den eller de ansvarlige for utslippet bli belastet med de faktiske utgiftene dette påfører kommunen.

1.8 Innbetaling av årsgebyr

For eiendommer som betaler etter målt forbruk innkreves vann- og avløpsgebyr á konto i 4 terminer, med årlig avregning på grunnlag av måleravlesning.

For boligeiendommer som ikke har vannmåler kreves gebyret inn i 4 like terminer.

Ved et eventuelt eierskifte må utfakturert fordeles av de involverte parter etter egen avtale.

Kommunens krav på forfalte årsgebyr for vann og avløp er sikret med lovpant i eiendommen jfr. Pantelovens § 6-1.

2.TILKNYTNINGSGEBYRER

2.1 Nybygg/ bebygd eiendom

Gebyr for tilknytning til kommunalt vann- og avløpsnett beregnes ut i fra bruksarealet på bygningene.

Gebyrenhet (Bruksareal - NS 3940)	VANN (Pris eks. mva)	AVLØP (Pris eks. mva)
BOLIGBEBYGGELSE – NYBYGG:		
- Pris pr. eiendom for bruksareal	85,- pr.m ²	130,- pr.m ² 110,- pr.m ² ** 85,- pr.m ² *
DRIFTSBYGG LANDBRUK, NÆRING – NYBYGG:		
- Pris pr. eiendom for bruksareal	85,- pr.m ²	130,- pr.m ² 110,- pr.m ² ** 85,- pr.m ² *
- Pris pr. eiendom for bruksareal over 500 m ²	35,- pr.m ²	50,- pr.m ² 45,- pr.m ² ** 35,- pr.m ² *
- Pris pr. eiendom for bruksareal landbruk over 1000 m ²	15,- pr.m ²	25,- pr.m ²
BOLIGBEBYGGELSE – EKSISTERENDE BYGG		
Pris pr. eiendom for bruksareal	51,- pr.m ²	52,- pr.m ² 44,- pr.m ² ** 34,- pr.m ² *
DRIFTSBYGG LANDBRUK, NÆRING – EKSISTERENDE BYGG		
Pris pr. eiendom for bruksareal	85,- pr.m ²	52,- pr.m ² 44,- pr.m ² ** 34,- pr.m ² *
Pris pr. eiendom for bruksareal over 500 m ²	35,- pr.m ²	20,- pr.m ² 18,- pr.m ² ** 14,- pr.m ² *
Pris pr. eiendom for bruksareal landbruk over 1000 m ²	15,- pr.m ²	10,- pr.m ²

Merknader:

* Angir reduserte satser for eiendommer hvor overvann og drensvann ikke tilknyttes kommunalt nett.

** Angir reduserte satser for eiendommer hvor kun drensvann tilknyttes kommunalt nett. Gjelder også eiendommer hvor overvann fordrøyes lokalt slik at videreført overvannsmengde er max 1 liter/sekund pr. dekar.

Eksisterende boligbebyggelse og driftsbygg i landbruket har tidligere hatt utgifter til opparbeidelse av infrastruktur. Dette kompenseres ved at det betales reduserte satser for tilknytning av slike bygg.

2.2 Gebyrer for arealutvidelse ved tilbygg/påbygg/utvidelse

- Tilbygg/påbygg/utvidelse med inntil 30 m² er ikke gebyrpliktig.
- For større tilbygg/påbygg/utvidelser mer enn 30 m² følger samme priser som ved nybygg/bebygg eiendom, se pkt. 2.1

Frittliggende garasjer/boder/uthus o.l. inntil 100 m² for boligeiendommer regnes ikke med i gebyrgrunnlaget.

Gjødselkjeller og gjødsellager for landbrukseiendommer regnes ikke med i gebyrgrunnlaget.

Tilknytningsgebyr og gebyrer for arealutvidelse gjelder også for nybygg/tilbygg/påbygg hvor det ikke installeres vann/avløp dersom eiendommen er tilknyttet kommunalt vann- og avløpsnett.

For landbrukseiendommer gis det mulighet for å utelate tilknytning til kommunalt nett av enkelte bygninger på eiendommen. Dette tinglyses som en heftelse på eiendommen, slik at det senere kan kreves inn tilknytningsgebyr hvis bygningene tilknyttes kommunalt nett i ettertid.

Det gis mulighet for reduksjon i tilknytningsgebyr for vann og avløp ved to tilfeller:

- Når anleggskostnadene ved tilknytning er ekstra høye.
- Når store bygninger med spesielt lite vannforbruk, settes opp.

Se vedlegg:

”Veiledende retningslinjer for avtaleinngåelse med abonnenter om engangsgebyr for vann og/eller avløp”.

2.3 Stengegebyr

Gebyr for avstenging av vannforsyningen	1.750,- eks. mva
Gebyr for påsetting av vannforsyningen	1.750,- eks. mva

2.5 Gebyr for skadet/ fjernet vannmåler

Dersom en vannmåler blir fjernet eller skades av årsaker som skyldes abonnenten vil abonnenten bli ilagt et gebyr for erstatning av vannmåleren. Montert vannmåler skal ikke fjernes uten at Tønsberg kommune ved Bydrift har gitt samtykke. Vannmåler som blir fjernet eller skadet skal meldes i fra om til Tønsberg kommune ved Bydrift snarest.

Gebyr tap av vannmåler	1.750,- eks. mva
------------------------	------------------

3. RENOVASJONGEBYRER

3.1 Standard renovasjon

TYPE VARE	PRIS (eks. mva.) PR. ÅR
Standard renovasjon	2.036,00
Rabatt kompostering	15 %
Rabatt, 1 abonnent - 80 liter restavfallsvolum	8 %
Rabatt fellesløsning beholdere	15 %
**Rabatt redusert restavfallsvolum, flere abonnenter	606,00
Rabatt delt standard volum (140 l) - 2 abonnenter	35 %
Tillegg økt restavfallsvolum	606,00
Ekstrasekker, pris pr. sekk (pr. rull 411,-)	41,00
Gangtillegg – beholdere 2 hjul, inntil 5 meter	235,00
Gangtillegg – beholdere 2 hjul, inntil 10 meter	587,00
Gangtillegg – beholdere 2 hjul, inntil 15 meter	939,00
Gangtillegg – beholdere 2 hjul, inntil 20 meter	1.292,00
Gangtillegg – beholdere 2 hjul, inntil 25 meter	1.762,00
Gangtillegg – beholdere 4 hjul, max 10 meter pr. beh.	1.175,00
Tømming utenom vanlig rute	571,00
Tilleggsgebyr for mangelfull sortering	100 % tillegg
Leie av 240 l beholder til plast	229,00
Leie av 360 l beholder til plast	305,00
Leie av 360 l beholder til plast – 2 abonnenter	94,00
Leie av 660 l beholder til plast – 2 abonnenter	229,00
Leie av 660 l beholder til plast – 3 abonnenter	264,00

- Gangtillegg regnes etter 15 meter. Beholdere kan være plassert max 40 meter for 2-hjuls beholdere og max 25 meter for 4 hjuls beholdere fra vei.
- Beholdere til plast kan bestilles og vil erstatte perforerte plastsekker.
- Fellesløsning er når flere abonnenter går sammen om beholdere og ikke har hver sin.

3.2 Sommer renovasjon

Sommer renovasjon er 75 % av standard renovasjon Kr. 1.527,00

Ved sommer renovasjon gjelder samme rabatter og samme priser på annet som ved standard renovasjon, se pkt. 3.1.

3.3 Gjenvinningsstasjon

Restavfall levert til gjenvinningsstasjon:

Priser for levering av avfall blir vedtatt av VESAR og finnes på deres nettside eller kan fås ved henvendelse til VESAR.

4 FEIEGEBYRER

Tvungen feieordning:

Feiing og tilsyn av skorsteinspipe/ildsted:

■ Årsgebyr for pipefeiing og tilsyn	391,- pr. pipeløp	eks. mva
■ Ekstra tilsyn	674,- pr. tilsyn	eks. mva

For skorsteinspiper og andre røykkanaler som brukes i samband med større fyringsanlegg m.m. med sterk sotdannelse, og som må feies oftere enn annet hvert år, kan kommunen fastsette ekstragebyr for feiing og tilsyn.

Feiegebyr beregnes pr. skorsteinspipe og ikke pr. boenhet.

Frivillig feiing, m.m.:

For frivillig feiing og tilleggstjenester (kontroll av brennere, besiktigelse m.m.) betaler gårdeieren for utført tjeneste.

5 TILSKUDDSDORDNINGER

5.1 Tilskuddsordning for private avløpsanlegg ved omlegging av stikkledninger.

Hvem ordningen gjelder for:

Tilskuddsordningen gjelder for eksisterende boligeiendommer(helårsboliger), hvor det er gitt pålegg fra kommunen om:

- Separering av privat avløpsanlegg ihht. Forurensningslovens §22, 2. ledd.
- Førstegangs tilknytning til kommunalt avløpsnett ihht. Plan- og bygningslovens §27-2, 2.ledd eller vedtak ihht. Forurensningsforskriftens §12-14 eller §12-16.

I tilfeller med kombinert næring og bolig på eiendommen er det kun boligdelen som kommer inn under tilskuddsordningen.

Krav for at man skal være berettiget tilskudd:

Stikkledninger må anmeldes og legges etter gjeldende regelverk av godkjent foretak. Tilskuddet må søkes om senest 6 mnd. etter at tiltaket er gjennomført og ferdigmelding godkjent, ellers faller retten til tilskudd bort. Søknaden må vedlegges kopi av faktura og pristilbud fra entreprenør, og kvittering av betaling.

Forpliktelse til å delta i fellesløsning:

Tilskuddsberettigede forplikter seg til å delta i fellesløsninger som enkeltvis eller samlet gir lavere utbyggingskostnader. De totale utgiftene, og tilskuddene, blir fordelt på enhetene som er med på fellesordningen.

Tilskuddets størrelse:

Beregning av tilskudd tar utgangspunkt i grunnbeløpet etter folketrygden – 1 G. Grunnbeløpet justeres 1. mai hvert år. Tilskuddet beregnes etter gjeldende satser når fullstendig søknad om tilskudd er registrert hos kommunen.

Definisjon: G = Grunnbeløpet i Folketrygden. 1 G = pr. 1.5.2018 kr. 96.883,-.

Satser:

- 0,01 G pr. meter ledningsgrøft ved grøftelengde lenger enn 10 meter.
- 0,1 G som engangsbeløp ved graving og istandsetting av offentlig vei.
- 0,2 G som engangsbeløp dersom det må installeres privat avløpspumpe.

Samlet tilskudd skal ikke overstige 1 G eller utgjøre mer enn 40% av dokumentert kostnad for arbeider til og med maskinplanert grøft.

Andre forhold:

- I helt spesielle tilfeller hvor det er gitt pålegg, og hvor kostnaden for tiltaket er uforholdsmessig høy (minst 2G), kan kommunen gjøre en særskilt vurdering av tilskuddets størrelse. For at et eventuelt ekstra tilskudd skal gis, skal det foreligge minst to spesifiserte pristilbud på arbeidene, og det rimeligste skal være valgt. Kommunen skal varsles på forhånd og godkjenne tiltaket.
- Eventuelle tilknytningsgebyr må betales i tillegg.
- I særskilte tilfeller kan det også gis tilskudd før et pålegg er gitt, under forutsetning av at det kommunale anlegget er vedtatt gjennomført.

5.2 Behovsprøvd kommunalt tilskudd for pålagte tiltak på private vann/avløpsarbeid.

Tilskuddet gis til økonomisk vanskeligstilte husstander som får kommunalt pålegg om tiltak på egne vann- og avløpsanlegg. Ordningen er strengt behovsprøvd og gjelder kun for spesielt økonomisk vanskeligstilte husstander.

Egenandelen er på 0,1 G for den som tilstås behovsprøvd tilskudd.

Det gis tilskudd til følgende tiltak:

- Separering av privat avløpsanlegg ihht. Forurensningslovens §22, 2. ledd.
- Førstegangs tilknytning til kommunalt avløpsnett ihht. Plan- og bygningslovens §27-2, 2.ledd eller vedtak ihht. Forurensningsforskriftens §12-14 eller §12-16.
- Pålegg om utbedring av vannlekkasje

Informasjon og skjema "Veiledning til behovsprøvd tilskudd for pålagte tiltak/arbeider på private vann- og avløpsanlegg" finnes på kommunens nettside, under "skjema".

6 KLAGEADGANG.

Enkeltvedtak fattet med hjemmel i lokal forskrift om vann- og avløpsgebyr §11, kan påklages til kommunens klagenemd, jf. forvaltningsloven. Klagen sendes til den instans som fattet vedtaket.

Vedtak om gebyrenes størrelse som fremkommer av gebyrregulativet, regnes som forskrift, jf. forvaltningsloven. Dette er ikke enkeltvedtak og kan derfor ikke påklages.

VEILEDENDE RETNINGSLINJER FOR AVTALEINNGÅELSE MED ABONNENTER OM ENGANGSGEBYR FOR VANN OG/ELLER AVLØP.

Vedtatt i UTMS den 27.3.2003 sak 2002/012817

GRUNNLAG for eventuell fastsetting av engangsgebyr ved avtale er hjemlet i forskrifter for vann- og avløpsgebyrer i Tønsberg kommune gjelder fra 1.1.2002 - § 5 punktene 4 og 5 som lyder slik:

- Kommunen kan fastsette engangsgebyr ved avtale når tilknytningen krever ekstra høye/lave kostnader.
- Kommunen kan fastsette engangsgebyr ved avtale når virksomheten har særlig stort eller lite forbruk av vann og/eller avløp.

VEILEDENDE RETNINGSLINJER FOR AVTALEINNGÅELSE:

1 - Når tilknytning til offentlig nett krever ekstra høye/lave kostnader

1.0 Informasjon om ordningen.

Administrasjonen plikter å informere om gebyrordningen. Aktuelle abonnenter må informeres om sin eventuelle rett til å få fastsatt engangsgebyr ved avtale.

1.1 Rådmann kan fastsette engangsgebyr ved avtale når det foreligger et vesentlig avvik.

Det kan gis inntil 50% fradrag i engangsgebyret.

Som vesentlig avvik regnes:

- Eiendommer/virksomheter som pålegges å iverksette spesielle tiltak for å rense avløpet (slamavskillere). Eiendommer/virksomheter som pålegges å iverksette spesielle tiltak for eksempel bygging av fordrøyningsbasseng for drens- og/eller overvann. Eiendommer/virksomheter som pålegges å bygge og/eller drifte pumpestasjoner for avløp.
- Eiendommer med spesielt lange stikkledninger for vann- og eller avløp. Stikkledninger under 100 meter anses ikke som spesielt lange.

1.2 Betingelser som inntas i avtale om engangsgebyr

1. Eventuell avtale fastsettes mellom abonnenten(eier av eiendommen) og kommunen.
2. Gebyr i henhold til avtale skal betales inn til kommunen til avtalt forfall, i motsatt fall bortfaller avtalen og eieren må betales engangsgebyr i henhold til ordinære gebyrsatser.
3. Avtaler som inngås blir et enkeltvedtak og kan påklages til kommunen.

1.3 Det er ikke aktuelt å fastsette engangsgebyr ved avtale når:

- A. Eiendommer er beliggende i bolig- og/eller industrifelt hvor kommune bekoster opparbeidelse av hovednett for vann og/eller avløp til og langs feltet og kommune har inngått utbygningsavtale for feltet.
- B. I de tilfeller tilknytning til offentlig avløpsnett omfattes av annen kommunal tilskuddsordning, kan det ikke fastsette engangsgebyr ved avtale.

2 - Lite forbruk av vann og/eller avløp.

2.1 Rådmann kan fastsette engangsgebyr ved avtale når det oppføres:

1. Store lagerbygninger uten innlagt vann og avløp.
2. Store lagerbygninger med innlagt vann og avløp til bruk for et WC, håndvask, lite kontor o.s.v.
3. Ridehaller m.m.
4. Verkstedsbygninger.
5. Parkerings-hus
6. Landbrukseiendommer

2.2 Veiledende vilkår for fastsettelse av engangsgebyr ved avtale for nybygg, påbygg og tilbygg for ikke boligareal – se punkt 2.1 underpunkt 1 til og med 5:

- A. Eventuell avtale fastsettes mellom abonnenten(eier av eiendommen) og kommunen.
- B. Faktisk bruk av bygningen(e) må være i samsvar med fastlagt og godkjent bruksområde for bygningen(e).
- C. Estimert årsforbruk pr. m² for bygningen(e) må være mindre enn 0,3 m³. Planlagt drift/bruk av bygningen(e) må dokumenteres for de kommende 5 år og må være i samsvar med punkt B. Erklæring om dette må gis på fastsatt skjema.
- D. Overstiger målt forbruk mer enn 0,3 m³ i løpet av 5 kommende år, vil eier av eiendommen/abonnenten måtte betale engangsgebyr i henhold til ordinært engangsgebyr.
- E. Eier av eiendommen og/eller bygningen må for egen regning bekoste installasjon og kjøp av måler for nødvendig kontrollmåler(ekstra måler) for vann – se punkt C.
- F. For bygning under 200 m² kan det ikke fastsettes engangsgebyr ved avtale.
- G. Det samlede forbruk av vann/avløp per eiendom skal også vurderes og legges til grunn for eventuell avtale.
- H. I de tilfeller tilknytningen omfattes av annen kommunal tilskuddsordning, kan det ikke fastsette engangsgebyr ved avtale.
- I. Eier av eiendommen må skriftlig akseptere alle kommunens fastsatte betingelser i avtalen

2.3 Veiledende vilkår for fastsettelse av engangsgebyr ved avtale for nybygg, påbygg og tilbygg for landbrukseiendommer – se punkt 2.1 underpunkt 6:

- **BOLIGDELEN – landbrukseiendommer.**
For bygninger som benyttes til bolig gjelder forskriftenes bestemmelser om engangsgebyr for boligbebyggelse. Garasjer, frittliggende boder, uthus og lignende til bruk for boligdelen regnes ikke med i gebyrgrunnlaget.
- **VIRKSOMHETSDELEN – landbrukseiendommer.**
Gårdsbruk kan få engangsgebyr ved avtale etter punkt 2.2 punktene A til H.

2.4 Betingelser som inntas i avtale om engangsgebyr

1. Vilkår nevnt under 2.2. C til E..
2. Gebyr i henhold til avtale skal betales inn til kommunen til avtalt forfall, i motsatt fall bortfaller avtalen og eieren må betales engangsgebyr i henhold til ordinære gebyrsatser.
3. Avtaler skal innholde bestemmelse om at ved evt. salg av eiendom er ny eier forpliktet i henhold til inngått avtale.
4. Avtaler som inngås blir et enkeltvedtak og kan påklages til kommunen.
5. Avtale med en større verdi(reduksjon) enn 10.000 kr. tinglyses som heftelse på eiendommen. Eieren skal gi samtykke til tinglysning og bekoste kommunens tinglysningsutgifter.

3 - Stort forbruk av vann og/eller avløp.

3.1 Rådmann kan fastsette engangsgebyr ved avtale for virksomheter med spesielt stort forbruk av vann og/eller avløp.

Eventuelt tillegg vurderes i hvert enkelt tilfelle uten nærmere retningslinjer. Slike avtaler kan være aktuelt for: slakterier, næringsvirksomhet som konserveringsfabrikker, raffinierier m. m.

