TEGNFORKLARING

AREALFORMÅL

BEBYGGELSE OG ANLEGG

- B1-B18 BOLIGBEBYGGELSE
- BF1-BF3 BOLIGBEBYGGELSE - FRITTLIGGENDE SMÅHUSBEBYGGELSE
- BK1-BK11 BOLIGBEBYGGELSE - KONSENTRERT SMÅHUSBEBYGGELSE
- BB1-BB4 BOLIGBEBYGGELSE - BLOKKBEBYGGELSE
- EA1-EA3 ENERGIANLEGG
- RA1-RA5 RENOVASJONSANLEGG
- UTE1-6 UTEOPPHOLDSAREAL
- LEK1-10 LEKEPLASS

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

- KV1-12 KJØREVEI
- FO1-16 FORTAU
- GS1-GS7 GANG-/SYKKELVEI
- AVT1-53 ANNEN VEIGRUNN - TEKNISKE ANLEGG
- AVG1,-2 ANNEN VEIGRUNN - GRØNTAREAL
- HPP HOLDEPLASS/PLATFORM
- P PARKERING
- PP1-PP6 PARKERINGSPLASSER

GRØNNSTRUKTUR

- GN1-GN3 NATUROMRÅDE - GRØNNSTRUKTUR

LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMÅL

- LNF LNF-AREAL FOR NØDVENDIGE TILTAK FOR LANDBRUK OG GÅRDSTILKNYTTET NÆRINGSVIRKSOMHET BASERT PÅ GÅRDENS RESSURSGRUNNLAG
- N1-N4 NATURFORMÅL AV LNF
- FL FRILUFTSFORMÅL

HENSYNSSONER

- H560 SÆRSKILT ANGITT HENSYNSSONE - BEVARING NATURMILJØ
- H570 SÆRSKILT ANGITT HENSYNSSONE - BEVARING KULTURMILJØ
- H730 BÅNDLEGGINGSSONE - BÅNDLEGGING ETTER LOV OM KULTURMINNER
- H370 FARESONE - HØYSPENNINGSANLEGG/ HØYSPENTKABLER
- H410 INFRASTRUKTURSONE - KRAV VEDRØRENDE INFRASTRUKTUR
- H140 SIKRINGSSONE - FRISIKT

ANDRE JURIDISKE FLATER

- #1,#2 BESTEMMELSESOMRÅDE - VILKÅR FOR BRUAK AV AREALER, BYGNINGER OG ANLEGG
- #3 MIDLERTIDIG BYGGE- OG ANLEGGSOMRÅDE (MIDL. ANLEGGSVEI)

LINJE-/PUNKTSYMBOLER

- PLANENS AVGRENSNING
- GRENSE FOR REGULERINGSFORMÅL
- BYGGEGRENSE
- EIENDOMSGRENSE
- REGULERT STØYSKJERM
- REGULERT STØTTEMUR
- REGULERT HØYDE
- FRISIKTLINJE

- AVKJØRSEL
- AVKJØRSEL - UTKJØRING
- STENGING AV AVKJØRSEL

0 10 20 30 40 50

EUREF89 UTM32, ekvidistanse 1 m

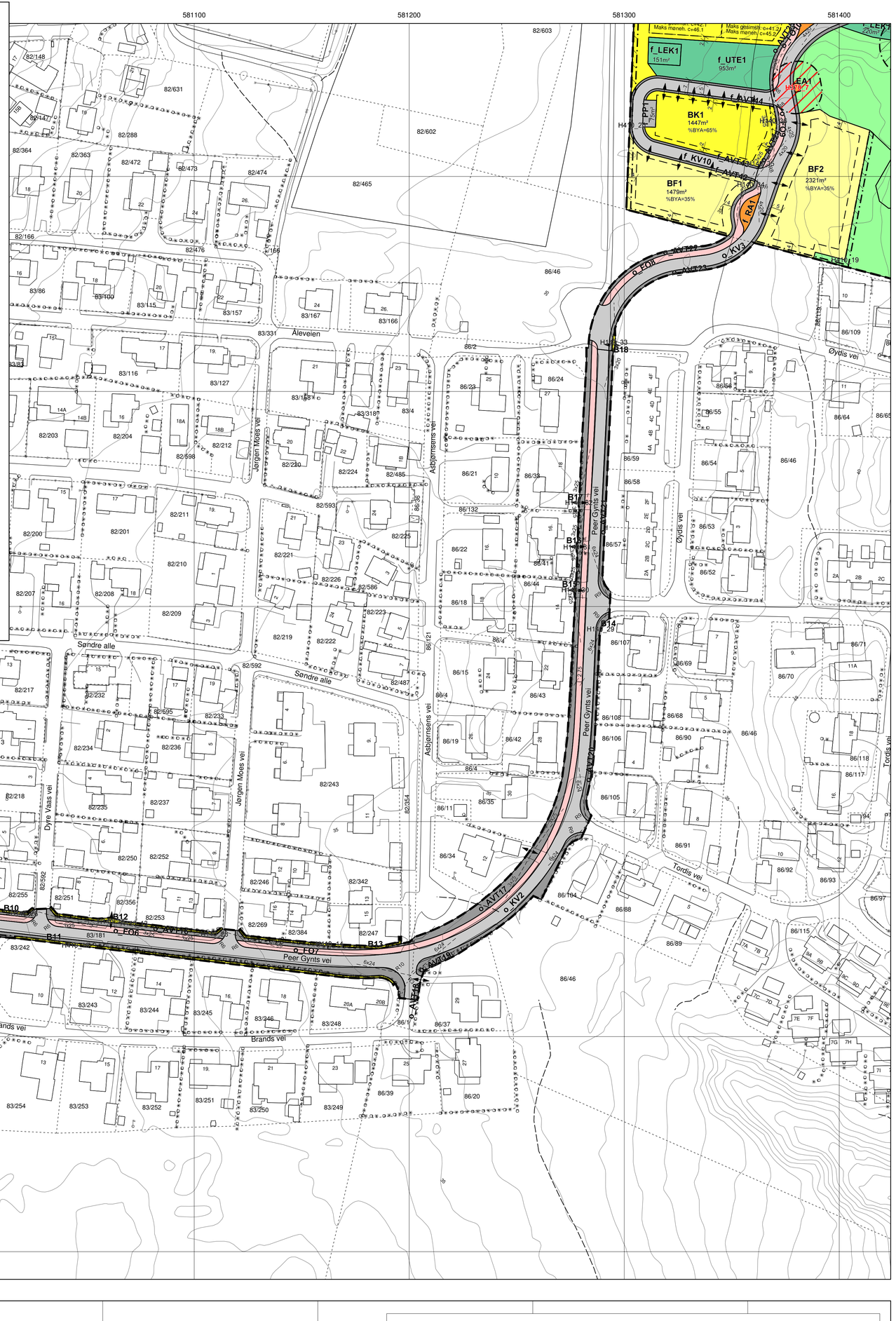
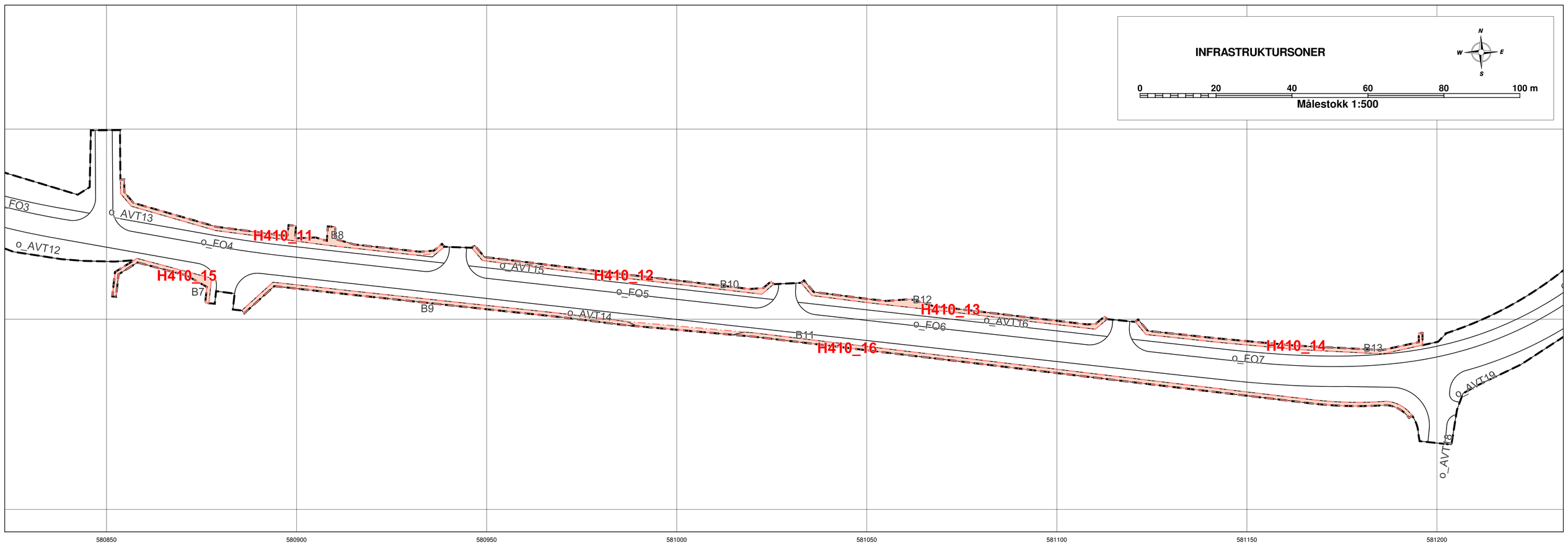
NORD

M 1:1000

TØNSBERG KOMMUNE

3905 20170163

DETALJREGULERING

VELLESKOGEN

Komplett planforslag 23.01.2024		Forslagsstiller - Spir Arkitekter AS		
Plandata/-kart; leveranse, revisjoner	Dato	Sign.	Behandling/vedtak	Dato	Sign.
Utarbeidet av Spir Arkitekter AS	04.12.23	AB	Utlagt til off. ettersyn i tidsrommet 06.07.2027 - 05.09.2026		
Kontroll iht. SOSI-4.5 og NPAD	18.12.23	CDY	Jf. UPB sak nr. 068/26	24.06.26	
Nye SOSI-data med endringer mottatt	23.01.24	AB	Vedtatt i UPB, sak nr.		
Innarbeiding av endringer, presentasjon iht. SOSI-4.5 og NPAD	27.01.24	CDY	Kommunestyrets vedtak, sak nr.		
Nye SOSI-data med endringer mottatt	03.05.24	AB			
Innarbeiding av endringer, presentasjon iht. SOSI-4.5 og NPAD	15.05.24